

UBND TỈNH KON TUM
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-HĐXD
V/v tăng cường công tác quản lý
giá bán vật liệu xây dựng thông
thường trên địa bàn tỉnh

Kon Tum, ngày tháng 12 năm 2024

Kính gửi: Các đơn vị sản xuất, kinh doanh vật liệu xây
dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Thực hiện Văn bản số 3283/UBND-KTTH ngày 17/9/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc triển khai công tác quản lý, điều hành và thông tin giá cả thị trường trên địa bàn tỉnh.

Qua theo dõi và nắm bắt tình hình thực tế về giá vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh, hiện nay có hiện tượng các doanh nghiệp lợi dụng việc một số dự án sản xuất vật liệu xây dựng thông thường chấm dứt hoạt động đầu tư để tăng giá các loại vật liệu xây dựng như cát, đá xây dựng,...

Nhằm chấn chỉnh việc tăng giá vật liệu xây dựng không đảm bảo quy định nêu trên, Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị sản xuất vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với đơn vị khai thác, sản xuất kinh doanh cát, đá xây dựng... phải công khai giá bán cho từng loại sản phẩm tại cơ sở sản xuất, kinh doanh của đơn vị để người dân, tổ chức và các cơ quan quản lý nhà nước biết, giám sát theo quy định.

2. Trường hợp phát hiện tình trạng các đơn vị tăng giá bán các sản phẩm vật liệu xây dựng (như cát, đá xây dựng...) không đúng quy định, Sở Xây dựng sẽ tiến hành thành lập đoàn liên ngành (Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, Cục Quản lý thị trường,...) tổ chức kiểm tra về việc chấp hành quy định về kê khai, niêm yết giá bán và thực hiện bán theo giá đã kê khai, niêm yết đối với các đơn vị sản xuất, kinh doanh trên địa bàn tỉnh để xử lý theo quy định của pháp luật.

3. Đề nghị các đơn vị định kỳ hàng quý (hoặc đột xuất) cung cấp giá bán các sản phẩm vật liệu xây dựng (như cát, đá xây dựng...) do đơn vị sản xuất về Sở Xây dựng để theo dõi, công bố giá theo quy định tại khoản 6 Điều 8 Thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng¹ (được sửa đổi bổ sung tại điểm 6 khoản 1 Điều 1 Thông tư 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng).

4. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm phối hợp thực hiện thanh tra, kiểm tra việc kê khai, niêm

¹ “6. Các doanh nghiệp sản xuất, cung ứng vật liệu xây dựng, nhân công xây dựng; doanh nghiệp kinh doanh cung cấp, cho thuê máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn; các chủ đầu tư, nhà thầu trúng thầu tại các dự án đầu tư xây dựng có trách nhiệm cung cấp các thông tin về giá các yếu tố chi phí phục vụ Sở Xây dựng công bố giá theo khoản 2 Điều này”,...

yết giá bán, giá thành của các sản phẩm vật liệu xây dựng trên địa bàn do mình quản lý và xử lý theo pháp luật việc tăng giá không đảm bảo theo quy định.

Sở Xây dựng báo các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND các huyện, thành phố;
- Lãnh đạo Sở;
- Trang TTĐT SXD;
- Lưu: VT, HĐXD,nvlam.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Văn Cư