

Số: /QĐ-SXD

Kon Tum, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Giải thể Hội đồng xét duyệt hồ sơ đăng ký thuê,
thuê mua nhà ở xã hội thuộc tài sản công**

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 739/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền cho Sở Xây dựng quyết định một số nội dung liên quan đến công tác quản lý, sử dụng nhà ở thuộc sở hữu nhà nước;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Hoạt động xây dựng và Nhà ở.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giải thể Hội đồng xét duyệt hồ sơ đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc tài sản công tại Khu đô thị Nam Đăk Bla, thành phố Kon Tum, được kiện toàn theo Quyết định số 149/QĐ-SXD ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Giám đốc Sở Xây dựng.

Điều 2. Trách nhiệm của phòng Hoạt động xây dựng và Nhà ở - Sở Xây dựng:

1. Quản lý, lưu trữ hồ sơ, tài liệu có liên quan đến việc tổ chức xét duyệt hồ sơ đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc tài sản công tại Khu đô thị Nam Đăk Bla, thành phố Kon Tum theo quy định.

2. Trên cơ sở báo cáo danh sách người đủ điều kiện thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc tài sản công kèm theo hồ sơ hợp lệ của đơn vị quản lý vận hành, có trách nhiệm kiểm tra và lập danh sách người đủ điều kiện thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc tài sản công, tham mưu lãnh đạo Sở xem xét, ban hành quyết định phê duyệt danh sách người được thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc tài sản công theo đúng quy định của Luật Nhà ở, Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở và các quy định hiện hành.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng; các thành viên Hội đồng xét duyệt hồ sơ đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc tài sản công tại Khu đô thị Nam Đắk Bla, thành phố Kon Tum và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Trang TTĐT SXD;
- Lưu: VT, HĐXD_{nkyen}.

GIÁM ĐỐC**Phan Mười**