

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành thiết kế mẫu, thiết kế điển hình đối với các dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Kon Tum giai đoạn 2021 - 2025

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 38/2023/NĐ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: Số 1719/QĐ-TTg ngày 14 tháng 10 năm 2021 phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2030, giai đoạn I: từ năm 2021 đến năm 2025; Số 90/QĐ-TTg ngày 18 tháng 01 năm 2022 phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025; Số 263/QĐ-TTg ngày 22 tháng 02 năm 2022 phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 53/2023/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum ban hành danh mục loại dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Kon Tum giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Quyết định số 687/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền một số nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh trong thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Phát triển đô thị và Hạ tầng kỹ thuật.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo quyết định này thiết kế mẫu, thiết kế điển hình đối với các dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Kon Tum giai đoạn 2021 - 2025, gồm có:

1. Nhà văn hóa cấp xã.
2. Nhà sinh hoạt cộng đồng của thôn (*hội trường sinh hoạt văn hóa của đồng bào người Kinh*).
3. Sân thể thao thôn, xã (*sân bóng đá, bóng chuyền*).
4. Phòng học mầm non (*bao gồm nhà vệ sinh*) được xây dựng ở các thôn (*điểm trường lẻ của thôn*).
5. Phòng học bậc tiểu học (*bao gồm nhà vệ sinh*) được xây dựng ở các thôn (*điểm trường lẻ của thôn*).

(*Có các thiết kế mẫu kèm theo*).

Điều 2. Phạm vi, nguyên tắc áp dụng thiết kế mẫu điển hình:

1. Phạm vi:

Thiết kế mẫu, thiết kế điển hình này áp dụng đối với các dự án tại khoản 5, 6, 7, 8 và 9 Điều 1 Quyết định số 53/2023/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Nguyên tắc:

a) Áp dụng Thiết kế mẫu, thiết kế điển hình:

- Đối với nhà văn hóa cấp xã, gồm 02 mẫu:

+ Mẫu số 1: Quy mô sức chứa hội trường là 150 chỗ. Tùy thuộc và điều kiện của từng địa phương có thể áp dụng mẫu số 2, nhưng cần mở rộng diện tích (*bổ sung bước cột*) đảm bảo quy mô sức chứa hội trường là 150 chỗ.

+ Mẫu số 2: Quy mô sức chứa hội trường là 100 chỗ (*áp dụng cho các xã đặc biệt khó khăn*).

- Đối với Nhà sinh hoạt cộng đồng của thôn, gồm có 02 mẫu:

+ Mẫu 1: Quy mô sức chứa hội trường là 80 chỗ.

+ Mẫu 2: Quy mô sức chứa hội trường là 50 chỗ.

- Đối với phòng học mầm non; Phòng học bậc tiểu học: Tùy thuộc vào số lượng học sinh, khi thiết kế tổng mặt bằng công trình phải bố trí sân chơi, sân vườn, các công trình phụ trợ (*nếu có*) đảm bảo phù hợp với Quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học.

- Đối với sân bóng chuyền: Tùy thuộc vào nguồn kinh phí của từng thôn, có thể đầu tư xây dựng mặt sân bằng BTXM đá 1x2, mác 200 dày tối thiểu 10cm (*thay cho đất tự nhiên đầm kỹ*).

b) Vị trí, diện tích đất xây dựng công trình phải đảm bảo phù hợp với quy hoạch xây dựng nông thôn được cấp có thẩm quyền phê duyệt; Tuân thủ hướng dẫn thực hiện các tiêu chí, chỉ tiêu thuộc Bộ Tiêu chí quốc gia về nông thôn mới các cấp giai đoạn 2021-2025 của các Bộ ngành liên quan.

c) Khi triển khai đầu tư xây dựng phải tổ chức thiết kế móng đảm bảo phù hợp với điều kiện về địa chất, thủy văn tại vị trí xây dựng công trình và đảm bảo an toàn cho công trình; rà soát khối lượng, vật liệu sử dụng đảm bảo phù hợp với điều kiện của địa phương, đồng thời tổ chức lập dự toán, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định hiện hành.

d) Việc triển khai đầu tư xây dựng phải tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng; đất đai, môi trường và PCCC theo quy định hiện hành.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các đơn vị liên quan căn cứ thiết kế mẫu, thiết kế điển hình ban hành tại Điều 1 của quyết định này để triển khai thực hiện đối với dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Kon Tum giai đoạn 2021 - 2025.

2. Giao Phòng Phát triển đô thị và Hạ tầng kỹ thuật - Sở Xây dựng có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các đơn vị liên quan để tổ chức triển khai thực hiện.

3. Trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các đơn vị liên quan gửi văn bản đến Sở Xây dựng để được xem xét, phối hợp giải quyết. Trường hợp nội dung vượt thẩm quyền, Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để chỉ đạo giải quyết.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và thay thế Quyết định số 111/QĐ-SXD ngày 26 tháng 10 năm 2022 của Sở Xây dựng.

Điều 5. Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; các sở, ban, ngành, thủ trưởng cơ quan, đơn vị và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- UBND tỉnh;
- Các sở: NN&PTNT, KH&ĐT, TC, GD&ĐT, LĐTBXH, VH,TT&DL;
- Ban Dân tộc tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng: HC-TH,TĐ, PTĐT (t/h);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Hải