

UBND TỈNH KON TUM  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SXD-PTĐT

Kon Tum, ngày 03 tháng 6 năm 2021

V/v phòng, chống thiên tai đảm bảo  
an toàn cho người, nhà ở và công  
trình xây dựng mùa mưa bão

Kính gửi:

- Các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;  
Công thương; Giao thông Vận tải; Thông tin và  
Truyền thông;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Kon Tum;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- Ban Quản lý các dự án 98;
- Các Ban Quản lý dự án chuyên ngành: Dân dụng  
và Công nghiệp; Giao thông; Nông nghiệp và Phát  
triển nông thôn;
- Công ty Điện lực Kon Tum;
- Viễn thông Kon Tum;
- Các đơn vị làm Chủ đầu tư công trình xây dựng  
trên địa bàn tỉnh.

Trong năm 2020, tại khu vực miền Trung, Tây nguyên và trên địa bàn tỉnh Kon Tum, tình trạng mưa lớn kéo dài gây ra tình trạng sạt lở đất, lũ quét đặc biệt nghiêm trọng, diện rộng, ở nhiều nơi, gây thiệt hại lớn về người và tài sản. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bộ Xây dựng tại Công văn số 1877/BXD-GĐ ngày 25 tháng 5 năm 2021 về phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão 2021; để chủ động phòng chống, ứng phó kịp thời, hiệu quả, hạn chế đến mức thấp nhất thiệt hại về người, công trình xây dựng, máy móc thiết bị, tài sản do ảnh hưởng của thiên tai gây ra trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Kon Tum tiếp tục thực hiện một số công việc sau đây:

1. Tuyên truyền, phổ biến và yêu cầu các tổ chức, người dân thực hiện các biện pháp phòng, chống thiên tai ở địa phương theo 04 tài liệu hướng dẫn kèm theo nội dung Công văn này và có đăng tải trên trang Thông tin điện tử Sở Xây dựng tỉnh Kon Tum (Gồm: (1) Hướng dẫn nhà an toàn phòng chống bão lũ; (2) Hướng dẫn phân loại nhà an toàn; (3) Khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình; (4) Quy trình kiểm định các công trình ăng ten thu phát sóng viễn thông, truyền thanh truyền hình).

2. Đối với công tác quy hoạch: Tiếp tục triển khai thực hiện rà soát, kiểm tra, cập nhật, bổ sung các giải pháp ứng phó với thiên tai và biến đổi khí hậu vào quy hoạch đô thị, khu dân cư phù hợp với đặc điểm, địa hình, khí hậu và những khu vực thường xuyên chịu ảnh hưởng của thiên tai như lũ ống, lũ quét, ngập lụt, sạt lở đất; xác định mức độ ảnh hưởng với các tần suất mưa lũ xảy ra ở từng khu vực trên địa bàn để lựa chọn địa điểm tái định cư đảm bảo an toàn cho người dân; cảnh báo và chủ động di dời nhân dân đến nơi an toàn ở các khu vực có nguy cơ ngập lụt, các khu vực dân cư sinh sống tại vùng đồi núi có nguy cơ sạt lở đất, lũ quét, các khu vực thoát lũ ở hạ lưu các hồ chứa. Từng bước di dời dân cư đến khu vực an toàn theo quy hoạch.

3. Đối với công trình hạ tầng kỹ thuật: Rà soát, kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của khu vực đô thị, khu dân cư nhằm đảm bảo việc chống ngập úng khi mưa, lũ; kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị; kiểm soát quy trình cắt, tía cây xanh trong đô thị đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão đồng thời đảm bảo yêu cầu kỹ thuật theo quy định (*theo Công văn số 766/SXD-PTĐT ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Sở Xây dựng về việc kiểm tra, giám sát việc chặt tía cây xanh đô thị*); đảm bảo an toàn điện và cung cấp nước sạch cho các vùng bị úng ngập.

4. Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng: Yêu cầu người dân, chủ sử dụng công trình kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn trước mùa mưa bão; đối với các công trình có sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn panô, biển quảng cáo, bồn nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp gia cường; các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ lũ sạt lở đất như bờ sông, bờ suối, chân đồi núi, chân mái taluy.. và các khu vực có nguy cơ lũ quét phải có đánh giá, cảnh báo cho nhân dân trước mùa mưa bão.

5. Đối với công trình đang thi công xây dựng: Phải lập và thực hiện biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, công trình và các công trình lân cận, đặc biệt công tác đảm bảo an toàn đối với cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị làm việc trên cao trong mùa mưa bão.

6. Đối với các công trình tháp (trụ) viễn thông, truyền hình: Đề nghị Sở Thông tin và Truyền Thông yêu cầu các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng báo cáo chi tiết số lượng công trình đang quản lý, khai thác, sử dụng theo phân cấp công trình (*05 cấp theo quy định của Thông tư 03/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016*), thời gian đưa vào sử dụng và vị trí xây dựng, đặc biệt đối với các công trình đặt tại các vị trí xung yếu như: khu vực thường xuyên chịu tác động của bão, lũ, xâm thực, khu vực đông dân cư ...; thực hiện công tác kiểm định chất lượng công trình theo chu kỳ, bảo trì, sửa chữa khắc phục các tồn tại (*nếu có*); lập kế hoạch và khẩn trương tổ chức thực hiện công tác kiểm định chất lượng công trình sớm phát hiện các nguy cơ, làm tốt công tác bảo trì năm 2021

và các năm tiếp theo, kết quả báo cáo về Sở Xây dựng để theo dõi, kiểm tra việc thực hiện các công việc nêu trên.

7. Đối với các cột điện bê tông cốt thép, bê tông cốt thép ly tâm (BTCT): Đề nghị Công ty Điện lực Kon Tum phối hợp với Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố yêu cầu các đơn vị quản lý, vận hành trên địa bàn tổ chức rà soát, đánh giá, phân loại các loại cột điện BTCT hiện hữu đang khai thác; thực hiện gia cường, giằng chống đối với các trường hợp không đảm bảo chất lượng, nghiêng hoặc bố trí hoạt tải sai khác so với thiết kế ban đầu; thực hiện nghiêm công tác bảo dưỡng, sửa chữa cột điện BTCT đảm bảo an toàn trước mùa mưa bão; đảm bảo an toàn hành lang lưới điện trong mùa mưa bão.

8. Đối với các công trình hồ đập: Đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chỉ đạo các tổ chức quản lý, vận hành các hồ, đập rà soát, kiểm tra, kiểm định an toàn hồ đập trước mùa mưa bão; kiểm tra quy trình vận hành hồ đập nhằm đảm bảo an toàn cho lưu vực hạ du.

Đề nghị các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; các chủ đầu tư công trình xây dựng quan tâm, nghiên cứu và tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Trang TT điện tử Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, TĐ-QLCL, PTĐT, lxa.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Quang Hải**